

ПРОТОКОЛ №1

собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:27:000000:200, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Советский, на территории СПК «Агрофирма «Восточное», на производственных участках № 1-Ук5, XI, в северо-восточной части х.Восточный, северо-восточной части х.Примерный, в южной части х.Кавказский

Общее собрание участников общей долевой собственности проводится по инициативе Арендатора вышеуказанного земельного участка Кучерова Константина Николаевича.

Дата проведения: 07.06.2018 года.

Адрес места проведения общего собрания: РФ Ставропольский край, Советский район, хутор Восточный, ул.Октябрьская, 18 (дом культуры х.Восточный)

Извещены о проведении собрания собственников путем опубликования в СМИ «Панорама нашей жизни» № 32 (11533) лот 27.04.2018г.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 9-00 часов

Время окончания регистрации 9-50 часов

Время начала собрания 10-00.

Всего земельных долей: 36 долей в праве общей долевой собственности.

Собственников общей долевой собственности 16 человек

Зарегистрировано 7 собственников, владеющих 27 долями в праве общей долевой собственности, что составляет 75 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принять решения по вопросам повестки дня.

Приглашены:

Специалист 1 категории Управления имущественных и земельных отношений администрации Советского городского округа Ставропольского края Чернова Юлия Александровна.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Определение порядка проведения собрания, подсчета голосов, избрания председателя и секретаря общего собрания.

2. О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при исправлении реестровой ошибки, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (Далее - уполномоченного общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий при обращении с заявлением.

3.Прочее

По первому вопросу слушали:

Черанева А.В., который предложил избрать председателем собрания Кучерова К.Н. Секретарем собрания Тасанову Д.Н.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенные кандидатуры:

Кучерова К.Н. председателем собрания, Тасанову Д.Н. секретарем собрания

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

ду вопросу слушали:

е Черанёва А.В. с предложением выбрать уполномоченного общим собранием лицо
ва Константина Николаевича (Арендатора земельного участка) на срок 3 года

и: Выбрать Кучерова К.Н. уполномоченного общим собранием лицо.

ВАЛИ: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

му вопросу слушали:

е Черанева А.В. о том, что земельный участок необходимо провести межевые работы
ствии с требованиями земельного законодательства.

межевать земельный участок с кадастровым номером 26:27:000000:200

ти: «За» - единогласно, «Против» - нет.

овестка дня общего собрания собственников земельных долей исчерпана. Замечаний
по общему собранию у собственников не имеется.

СИ:

гель собрания Кучеров Кучеров К.Н.

ь собрания Таранова Таранова Д.И.

подписан всеми присутствующими на собрании участниками общей долевой
ности (список прилагается)

итель Управления имущественных и земельных отношений администрации
го городского округа Ставропольского края, специалист 1 категории

Чернова Чернова Юлия Александровна

**Приложение к Протоколу № 1
от 07.06.2018 года.**

**Список собственников общей долевой собственности на земельный участок
кадастровым номером 26:27:00000:200, присутствующих на общем
собрании**

Фамилия, имя, отчество. Реквизиты документов, удостоверяющие права на земельные доли, размер доли	Подпись
Андреев Николай Васильевич, 1/54 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Бакатуро Лариса Александровна, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Халидов Сарвал Рамизович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Черанёва Тома Карповна, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Черанёв Алексей Викторович, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36. Итого количество долей 13/36 запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006; 26-26-27/010/2008-003 от 28.04.2008, 26-26-27/010/2008-001 от 28.04.2008; 26-26-27/010/2008-004 от 28.04.2008; 26-26-27/010/2008-029 от 29.04.2008; 26-26-27/010/2008-002 от 29.04.2008; 26-26-27/014/2008-551 от 10.10.2008; 26-26-27/003/2009-080 от 16.02.2009; 26-26-27/003/2009-500 от 23.03.2009; 26-26-29/017/2010-640 от 25.11.2010; 26-26-29/017/2010-642 от 25.11.2010; 26-26-29/005/2013-177 от 17.05.2013; 26-26/029-26/029/302/2015-16/4 от 17.02.2015.	
Пискачев Петр Михайлович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Андреева Дарья Васильевна, 1/54 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Халидов Алим Рамизович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Черанёв Виктор Михайлович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Медведев Василий Петрович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Гасанов Алексей Хыдырович, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
Медведева Любовь Григорьевна, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	

13	Гасанова Ольга Ивановна, 1/36 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	<i>Ольга</i>
14	Андреева Светлана Викторовна, 1/54 доля запись регистрации 26-26-27/012/2006-285 от 29.09.2006	
15	Кучеров Константин Николаевич, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 1/36, 2/36, 1/36, 1/36. Итого количество долей 9/36 запись регистрации: 26-26-27/006/2008-102 от 19.06.2008; 26-26-27/014/2008-112 от 19.09.2008; 26-26-27/017/2008-071 от 05.11.2008; 26-26-27/005/2009-851 от 18.06.2009; 26-26-27/014/2009-646 от 04.09.2009; 26-26/029-26/029/200/2015-7567/4 от 30.12.2015; 26-26-27/019/2009-716 от 21.11.2009; 26-26-27/004/2007-674 от 24.01.2008.	<i>Кучеров</i>
16	Сулейманова Гульча Маджитовна, 2/36 доли запись регистрации 26-0-1-105/2006/2012-127 от 31.08.2012	

Присутствовало на собрании 7 участников, владеющих 75 % долей

Председатель общего собрания _____ (*Кучеров К.Н.*)
участников общей долевой собственности

Секретарь общего собрания _____ (*Гасанова О.И.*)
участников общей долевой собственности

Уполномоченное лицо администрации
Советского городского округа _____ (*Чернова Ю.А.*)