|  |  |
| --- | --- |
|  | Председателю Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского краяВ.П. Немову |

Уважаемый Василий Петрович!

Направляю Вам проект решения Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края «О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края» для принятия на заседании Совета.

Приложение: 5 листах.

Глава Советского городского округа

Ставропольского края С.Н. Воронков

Мироненко В.Д.

Степанюк Н.С.

Тел. 8 (86552) 6-11-91

проект

**СОВЕТ**

**депутатов Советского городского округа Ставропольского края**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. №\_\_\_\_\_\_

г. Зеленокумск

О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края

Руководствуясь федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Советского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края от 29 мая 2018 г. № 135, Совет депутатов Советского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Передать безвозмездно из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края имущество, в соответствии с пунктом 2 настоящего решения.

2. Утвердить прилагаемый перечень муниципального имущества, подлежащего безвозмездной передаче из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края, согласно приложения №№ 1, 2.

3. Администрации Советского городского округа Ставропольского края в двухнедельных срок со дня утверждения передаточного акта внести изменения в бухгалтерском учете, исключив из него вышеуказанное имущество.

Председатель Совета депутатов

Советского городского округа

Ставропольского края В.П. Немов

Утвержден решением

 Совета депутатов Советского

городского округа

Ставропольского края

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. №\_\_\_

Приложение 1

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**объект «Центр культурного развития в г. Зеленокумск»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество |
|  | ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ |  |
| 1 | 17-02-2020-ПЗ Общая пояснительная записка | 4 |
| 2 | 17-02-2020-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка | 4 |
| 3 | 17-02-2020-АР Архитектурные решения | 4 |
| 4 | 17-02-2020-КР Конструктивные решения | 4 |
| 5 | 17-02-2020-ИОС-1 Система электроснабжения | 4 |
| 6 | 17-02-2020-ИОС-2 Система водоснабжения | 4 |
| 7 | 17-02-2020-ИОС-3 Система водоотведения | 4 |
| 8 | 17-02-2020-ИОС-4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | 4 |
| 9 | 17-02-2020-ИОС-5 Сети связи | 4 |
| 10 | 17-02-2020-ИОС-7 Технологические решения | 4 |
| 11 | 17-02-2020-ПОС Проект организации строительства | 4 |
| 12 | 17-02-2020-ПОД Проект организации работ по сносуили демонтажу объектов капитальногостроительства | 4 |
| 13 | 17-02-2020-ООС Мероприятия по охране окружающей среды | 4 |
| 14 | 17-02-2020-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 4 |
| 15 | 17-02-2020-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 4 |
| 16 | 17-02-2020-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | 4 |
| 17 | 17-02-2020-ТБЭ Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства | 4 |
| 18 | 30-10-И Инженерно-геодезические изыскания | 4 |
| 19 | 30-10-ИГИ Инженерно-геологические изыскания  | 4 |
| 20 | 03-01-2020 Инженерно-геофизические изыскания  | 4 |
| 21 | 62-ФГТ-ИИ-20-ИЭИ Инженерно-экологические изыскания  | 4 |
| 22 | 62-ФГТ-ИИ-20-ИГМИ Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий | 4 |
| 23 | Экспертно-техническое заключение по результатам обследования основных несущих конструкций нежилого здания по адресу: Ставропольский крайг. Зеленокумск пл. Ленина 7а | 4 |
|  | РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ |  |
| 1 | 17-02-2020-ГП РД Генеральный план | 4 |
| 2 | 17-02-2020-АР РД Архитектурные решения | 4 |
| 3 | 17-02-2020-КЖ РД конструктивные решения | 4 |
| 4 | 17-02-2020-ИОС 5.1 РД Система электроснабжения | 4 |
| 5 | 17-02-2020-ИОС2 РД Система водоснабжения | 4 |
| 6 | 17-02-2020-ИОС3 РД Система водоотведения | 4 |
| 7 | 17-02-2020-ИОС4 РД Система отопления, вентиляции и кондиционирование воздуха, тепловые сети | 4 |
| 8 | 17-02-2020-СС РД Сети связи | 4 |
|  | СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ |  |
| 1 | 17-02-2020-СД Смета на строительство объектов капитального строительства (раздел 1 том 1) | 2 |
| 2 | 17-02-2020-СД Смета на строительство объектов капитального строительства (раздел 2 том 2) | 2 |
| 3 | 17-02-2020-СД Смета на строительство объектов капитального строительства (раздел 3 том 3) | 2 |

Утвержден решением

 Совета депутатов Советского

городского округа

Ставропольского края

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. №\_\_\_

 Приложение № 2

 Затраты понесены администрацией Советского городского округа Ставропольского края по муниципальному контракту № 44 от 20 марта 2020 г. на выполнение работ по проектированию объекта «Центр культурного развития» в г. Зеленокумске в размере 4 800 000,00 (четыре миллиона восемьсот тысяч рублей).

Пояснительная записка

к проекту решения Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края «О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края»

В соответствии с 215 статьей Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края от 29 мая 2018 г. № 135, включение и исключение имущества из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края осуществляется на основании Решения Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края.

На основании решения Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края от 30.07.2021 года № 473 «О предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, с расположенными на нем объектами недвижимости» с Министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – Министерство) был заключен договор безвозмездного пользования от 02.08.2021 года. Согласно которого администрация Советского городского округа предоставила Министерству в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером 26:27:061801:1216 общей площадью 14404+/-42 кв.м и объекты недвижимости расположенные в границах вышеуказанного земельного участка: Кинотеатр «Мир» и Бассейн – фонтан, расположенные по адресу: Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, площадь Ленина, 7а. Учитывая, что строительство объекта будет осуществляться за счёт средств бюджета Ставропольского края и затраты на документацию должны быть включены в общую стоимость планируемого к строительству объекта возникла необходимость в принятии решения Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края «О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края в государственную собственность Ставропольского края».

Начальник управления имущественных и

земельных отношений администрации Советского

городского округа Ставропольского края В.Д. Мироненко

Реестр рассылки документа

| 1. Администрация Советского городского округа Ставропольского края;2. Управление имущественных и земельных отношений АСГО СК - 4; |
| --- |

Докладчик вопроса на заседании Совета

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Советского городского округа Ставропольского края – Мироненко В.Д.