

**СОВЕТ**

**депутатов Советского городского округа**

**Ставропольского края**

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2019 г. № 336

г. Зеленокумск

О порядке демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных некапитальных нестационарных сооружений на территории Советского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BB54119EE2267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BA54179CE6267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C235FA0CE3D8EC6B20A189AE528230141AAA4A8BCF18B0CD86CEEB4CEC1CE2CA64026172A46BF29AC805BB857A203365C98F9r0RFH) Советского городского округа Ставропольского края Совет депутатов Советского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить [Порядок](#P33) демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных некапитальных нестационарных сооружений на территории Советского городского округа Ставропольского края согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в форме размещения в сетевом издании – сайте муниципальных правовых актов Советского городского округа Ставропольского края и в муниципальных библиотеках.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования в форме размещения в сетевом издании – сайте муниципальных правовых актов Советского городского округа Ставропольского края, но не ранее 1 января 2020 года.

Глава Советского городского округа

Ставропольского края С.Н. Воронков

Председатель Совета депутатов

Советского городского округа

Ставропольского края В.П. Немов

Приложение

к решению Совета депутатов

Советского городского округа

Ставропольского края

от 29 ноября 2019г. № 336

Порядок

демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных некапитальных нестационарных сооружений на территории

Советского городского округа Ставропольского края)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных некапитальных нестационарных сооружений на территории Советского городского округа Ставропольского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями Гражданского [кодекса](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BB54119EE2267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) Российской Федерации, Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BA541C9DE0267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) Российской Федерации, Земельного [кодекса](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BA541D9EE0267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=9B107CF81CF4E8452B4C3D52B6A26384C2BA54179CE6267C5511ACF3F7ECF7DE5E9832B7F68DD2CE2CB8422415r2R8H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Настоящий Порядок регламентирует порядок выявления, демонтажа, перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных некапитальных нестационарных сооружений (далее - самовольный (незаконный) объект), расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

некапитальные нестационарные сооружения - временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений;

самовольно установленные некапитальные нестационарные сооружения - расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена - некапитальные нестационарные сооружения, без предусмотренных законодательством соответствующих правовых оснований;

незаконно размещенные некапитальные нестационарные сооружения - некапитальные нестационарные сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Советского городского округа Ставропольского края, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена право на размещение которых отсутствовало или прекратилось.

4. В целях настоящего Порядка к некапитальным нестационарным сооружениям относятся:

1) нестационарные торговые объекты;

2) остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, некапитальные металлические гаражи, контейнеры, иные передвижные сооружения, конструкции, механизмы, строительные материалы, ограждения и иное движимое имущество (далее - прочие объекты).

5. Выявление самовольных (незаконных) объектов в соответствии с настоящим Порядком осуществляется:

в части нестационарных торговых объектов – отделом экономического развития администрации Советского городского округа Ставропольского края (далее – уполномоченное подразделение в области торговли) на всей территории Советского городского округа Ставропольского края;

в части прочих объектов – отделом городского хозяйства, территориальными органами администрации Советского городского округа Ставропольского края (далее - уполномоченные территориальные органы на подведомственной территории).

II. Выявление самовольных (незаконных) объектов

6. Информация о выявленных самовольных (незаконных) объектах направляется:

по нестационарным торговым объектам - в уполномоченный орган в области торговли;

по прочим объектам - в уполномоченные территориальные органы на подведомственной территории.

7. На официальном Интернет - Портале администрации Советского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) и в газете "Панорама нашей жизни» размещается и публикуется следующая информация о выявленном самовольном (незаконном) объекте: тип самовольного (незаконного) объекта, место его нахождения, дата его выявления и срок для добровольного демонтажа.

8. Если владелец самовольного (незаконного) объекта неизвестен, на данном объекте размещается объявление с требованием о проведении добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта в срок, установленный [пунктом 9](#P60) настоящего Порядка.

9. Срок для добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта составляет 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте и публикации в газете "Панорама нашей жизни" информации, указанной в [пункте 7](#P58) настоящего Порядка.

10. Если владелец самовольного (незаконного) объекта установлен, принимаются меры по надлежащему уведомлению владельца о предложении добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта и о приведении территории в первоначальное состояние.

11. Если владелец самовольного (незаконного) объекта неизвестен либо объект не демонтирован его владельцем в добровольном порядке в течение срока, указанного в [пункте 9](#P60) настоящего Порядка:

в части нестационарного торгового объекта - уполномоченный орган в области торговли осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного некапитального нестационарного сооружения на территории Советского городского округа Ставропольского края (далее - муниципальный правовой акт администрации Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже);

в части прочих объектов - уполномоченный территориальный орган на подведомственной территории осуществляет подготовку муниципального правового акта администрации города Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного некапитального нестационарного сооружения на территории Советского городского округа Ставропольского края (далее - муниципальный правовой акт администрации города Ставрополя о демонтаже).

12. Муниципальный правовой акт администрации Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже издается в течение 10 рабочих дней после дня окончания срока, установленного для добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта, и содержит следующую информацию:

тип и место расположения самовольного (незаконного) объекта, подлежащего демонтажу;

сроки выполнения работ по демонтажу самовольного (незаконного) объекта;

место хранения самовольного (незаконного) объекта с указанием точного адреса (адресного ориентира);

сведения о должностном лице уполномоченного органа по организации демонтажа, перемещения, хранения, транспортирования демонтированных самовольных (незаконных) объектов.

13. В целях обеспечения охраны общественного порядка при выполнении работ по демонтажу (перемещению) самовольного (незаконного) объекта копия муниципального правового акта администрации Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже направляется уполномоченным органом по организации демонтажа, перемещения, хранения, транспортирования демонтированных самовольных (незаконных) объектов в ОМВД России по Советскому району в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

14. Демонтаж должен быть произведен в срок, указанный в муниципальном правовом акте администрации Советского городского округа Ставропольского края о демонтаже.

15. Порядок организации работ по выявлению, демонтажу, перемещению самовольно (незаконно) установленных (размещенных) некапитальных нестационарных сооружений на территории Советского городского округа Ставропольского края устанавливается муниципальным правовым актом администрации Советского городского округа Ставропольского края (далее – Порядок). В Порядке также определяется, порядок оплаты выполненных работ, компенсации расходов, связанных с их выполнением, и условия возврата вышеуказанных объектов их владельцам).