**Текущая ситуация**

**на товарных рынках Советского городского округа**

**Ставропольского края за 2020 год**

1. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами.

В Советском городском округе Ставропольского края прослеживается тенденция увеличения количества организаций, осуществляющих деятельность на фармацевтическом рынке, ведущая к усилению конкуренции. Так, в 2020 году на территории Советского городского округа Ставропольского края осуществляли деятельность 24 лицензиата, из которых два лицензиата (ГУП СК «Центральная районная аптека № 36» и ГБУ «Советская районная больница») являются государственными учреждениями и 22 лицензиата – организациями (индивидуальными предпринимателями) частной формы собственности. Реализация лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения осуществляется через 37 аптек и аптечных пунктов, 6 из которых принадлежат хозяйствующим субъектам с долей участия государства 50 % и более, 31 – организациям частной формы собственности. Доля организаций частной формы собственности в 2020 г. составила 83,78 % (прирост 2,9 процентных пункта). Значение целевого показателя достигнуто.

Одними из важных параметров указанного рынка являются ассортимент и ценообразование. Политика ценообразования в современных рыночных условиях становится ключевым инструментом управления бизнесом в большинстве фармацевтических компаний и влияет на конкурентоспособность.

В целях оказания содействия развитию конкуренции на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами и обеспечения жителей Советского городского округа Ставропольского края лекарственными препаратами по доступным ценам, мероприятия по развитию конкуренции на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами предусматривают информирование субъектов малого и среднего предпринимательства о видах государственной и муниципальной поддержки, механизмах её получения, проведение мониторинга цен на лекарственные препараты и изделия медицинского назначения.

Уровень концентрации рынка розничной торговли лекарственными средствами, изделиями медицинского назначения и сопутствующими товарами в округе довольно высок и полностью удовлетворяет потребности населения округа в лекарственных препаратах.

При этом данный факт не является барьером для входа новых хозяйствующих субъектов на фармацевтический рынок округа.

1. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии).

Производство тепловой энергии в Советском городском округе Ставропольского края осуществляют 8 хозяйствующих субъектов, 6 из которых имеют частную форму собственности.

Услуги по теплоснабжению организаций и населения оказывают два поставщика тепловой энергии, доля участия государства в собственности которых составляет 50 % и более: Советский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» и ФКУ ИК-7 УФСИН России по Ставропольскому краю. Остальные 6 производителей тепловой энергии производят её для собственного потребления.

Объем полезного отпуска тепловой энергии хозяйствующими субъектами всех форм собственности в 2020 г. составил 50,6 тыс.Гкал., в том числе организациями с долей государственного участия 50 % и более – 40,3 тыс.Гкал. (ГУП СК «Крайтеплоэнерго»).

Доля организаций частной формы собственности составила 20,4 %.

Значение целевого показателя не достигнуто.

На обслуживании филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго», доля которого на рынке тепловой энергии составляет 79,6 %, находятся 22 котельные, которые обеспечивают теплом: 23 муниципальных общеобразовательных учреждения, 121 МКД (Многоквартирные дома), 82 прочих потребителей. Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 23,76 км. Суммарная установленная мощность 64,07 Гкал/час.

Состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется высоким уровнем износа, низким коэффициентом полезного действия и использования мощностей, большими потерями. В отрасли велики затраты и потери ресурсов, которые ложатся на потребителей услуг и бюджет Советского городского округа Ставропольского края. Одним из условий для развития конкуренции в сферах теплоснабжения является сокращение организаций с муниципальным участием.

1. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 246 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами.

На территории Советского городского округа Ставропольского края услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года осуществляет региональный оператор общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство», г. Минеральные воды (далее – региональный оператор), заключивший соглашение с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.

По результатам проведенного региональным оператором конкурсного отбора подрядчиком по осуществлению сбора и транспортировки мусора стало АО «Строй».

АО «Строй» заключены договоры с ООО «Исток», ГУП СК «ЖКХ Советского района», ООО «Профессионал+».

Планово-регулярным сбором и вывозом твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) охвачены все 26 населенных пунктов, находящихся на территории Советского городского округа Ставропольского края.

Основной проблемой развития данного рынка является то, что принятый порядок обращения с отходами направлен на формирование управляющих организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами. В соответствии с этим прекратили свою основную деятельность в данной области два частных предприятия Советского городского округа, которые раньше осуществляли транспортирование твердых коммунальных отходов.

Утилизацию и захоронение ТКО осуществляет "Советский зональный центр (отходоперерабатывающий комплекс)" общества с ограниченной ответственностью «Ставропольское управление отходами», Ставропольский край, Советский район, в 1.1 км южнее х. Рог.

Объем транспортируемых твердых коммунальных отходов за 2020 г. составил 11327 тонн (темп роста 107,08%) или 122364 м 3 (темп роста 116,36 %), в том числе хозяйствующими субъектами частной формы собственности 11327 тонн. (100 %).

Значение целевого показателя достигнуто.

1. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды.

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления» решение вопросов организации благоустройства территорий населенного пункта относится к полномочиям органов местного самоуправления.

В рамках реализации муниципальной программы Советского городского округа Ставропольского края «Формирование современной городской среды Советского городского округа Ставропольского края» осуществляется комплекс мероприятий по благоустройству общественной территории, повышению качества и комфорта современной городской среды территории городского округа.

В 2020 году проведены работы по благоустройству общественной территории г. Зеленокумска - парка Дворца культуры им. И.А. Усанова, выбранного жителями г. Зеленокумска.

Определение поставщиков услуг, подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству городской среды осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». По результатам электронного аукциона на определение подрядчика по выполнению работ по благоустройству общественной территории г. Зеленокумска - парка Дворца культуры им. Усанова, 10 февраля 2020 г. заключен муниципальный контракт с ООО «Архитектура + Дизайн», директор Рябикин А.В. на сумму 22 869 110,83 руб.

Для исполнения функций строительного контроля при выполнении работ по благоустройствуобщественной территории г. Зеленокумска – парка Дворца культуры им. Усанова, заключен прямой контракт насумму 150000,00 руб. с индивидуальным предпринимателем Подопригиным В. В.

10 февраля 2020 г. постановлением администрации Советского городского округа Ставропольского края № 181 актуализирована муниципальная программаСоветского городского округа Ставропольского края «Формирование современной городской среды Советского городского округа Ставропольского края на 2018-2024 годы», утвержденная постановлением АСГО СК 21 марта 2018 г. № 306 (с изменениями),с включением в программу адресных перечней дворовых территорий, адресных перечней общественных территорий, адресных перечней объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству за счет средств указанных лиц в соответствующем финансовом году.

По итогам мониторинга доля объема работ по благоустройству общественных территорий в Советском городском округе Ставропольского края, выполненных хозяйствующими субъектами частной формы собственности, в общем объеме работ по благоустройству общественных территорий, выполненных хозяйствующими субъектами всех форм собственности, по итогам 2020 года увеличилась на 7,68 процентных пункта против 2019 года и составила 76,8 %. В суммарном отношении выручка хоз.субъектов частной формы собственности составила 49,48 млн. рублей, общий объем выручки хоз.субъектов всех форм собственности составил 64,52 млн. рублей.

Значение целевого показателя достигнуто.

1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Жилищный фонд Советского городского округа Ставропольского края составляет 579 многоквартирных домов (далее – МКД) общей площадью 255 900,0 кв.м, расположенных на территориях следующих населенных пунктов:

- г. Зеленокумск: 545 МКД, общей площадью 209,7 тыс. кв.м.;

- с. Солдато-Александровское – 27 МКД общей площадью 43,5 тыс.кв.м.;

- с. Отказное – 3 МКД общей площадью 0,9 тыс.кв.м.;

- х. Восточный – 4 МКД общей площадью 1,8 тыс.кв..

По состоянию на начало 2020 году на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме осуществляли деятельность три управляющие компании: ГУП СК «ЖКХ Советского района», ООО «Исток», ООО «Игнис». В связи с принятием ГУП СК «ЖКХ Советского района» решения о ликвидации юридического лица от 27.11.2019 г. управление (обслуживание) многоквартирными домами в феврале 2020 года было передано ООО «Исток» и ООО «Георгиевская крепость».

По состоянию на конец 2020 года общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, находящихся под управлением у всех хоз. субъектов составила 151,35 тыс. кв.м., в том числе хоз. субъектов с частной формой собственности – 151,35 ты. кв.м.

Выручка, поступившая от деятельности по управлению МКД, всех хоз.субъектов за 2020 год, составила 21,85 млн. рублей, в том числе ГУП СК «ЖКХ Советского района» - 0,87 млн. рублей.

Доля организаций частного сектора на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме за 2020 год составила 99,9 %.

Значение целевого показателя достигнуто.

1. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Организация перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок осуществляется в Советском городском округе Ставропольского края в соответствии с Федеральными законами от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также транспортным законодательством Ставропольского края и нормативными правовыми актами Советского городского округа Ставропольского края.

Перевозчики осуществляют деятельность на основании договоров на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа на маршруте муниципального сообщения в муниципальном образовании или свидетельств об осуществлении регулярных перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок.

Администрацией Советского городского округа Ставропольского края проводятся открытые конкурсы на право осуществления регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.

На территории Советского городского округа Ставропольского края отсутствуют отдаленные и труднодоступные населенные пункты, не имеющие регулярного автобусного сообщения с административным центром и близлежащими населенными пунктами.

В настоящее время на территории Советского городского округа осуществляется перевозка пассажиров по 16 муниципальным маршрутам регулярных перевозок, находящихся в ведении Советского городского округа Ставропольского края.

В 2020 году перевозку пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок осуществляли 8 перевозчиков частной формы собственности. За январь-декабрь 2020 года перевезено 1005,22 тыс. пассажиров, из них 943,1 тыс. пассажиров перевезено по городским маршрутам, 62,12 тыс. пассажиров перевезено по межселенным маршрутам. Доля перевозок пассажиров частными перевозчиками в общем количестве перевезенных пассажиров составила 100 %.

На сегодняшний день маршрутной сетью охвачены все сельские населенные пункты и г. Зеленокумск. Потребность населения в открытии новых маршрутов отсутствует.

Значение целевого показателя достигнуто.

1. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории округа.

В 2020 году на территории Советского городского округа в сфере оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковыми такси осуществляют деятельность индивидуальные предприниматели:

- ИП Головко С.Н. - такси «Вояж», такси «Лидер», такси «Кедр», такси «Мечта»;

- ИП Коньков В.Г. - такси «Такси+»,

- ИП Томаева А. Р. - такси «Удача»;

- ИП Елфимов Д.А., ИП Исмаилов А. И. – такси «Люкс».

Доля перевозок пассажиров частными легковыми такси в общем количестве перевезенных легковыми такси пассажиров составила 100 %.

Значение целевого показателя достигнуто.

1. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Согласно Плану мероприятий («дорожной карте») по содействию развитию конкуренции в округе значение данного показателя в 2020 году должно составить 100%.

На территории Советского городского округа Ставропольского края услуги связи жителям и организациям округа оказывают следующие опера­торы связи:

- оператор фиксированной телефонной связи - Ставропольский филиал публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее ПАО «Ростелеком»), занимающий существенное положение в сети связи об­щего пользования, в лице Зеленокумского линейно-технического цеха;

* операторы подвижной радиотелефонной связи - Ставропольское обособленное подразделение публичного акционерного общества «Вымпел- Ком» (далее - ПАО «ВымпелКом») (торговая марка Билайн), Ставропольское региональное отделение Кавказского филиала публичного акционерного об­щества «МегаФон» (далее - ПАО «МегаФон») (торговая марка МегаФон) и филиал публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» в Ставропольском крае (далее - ПАО «МТС») (торговая марка МТС);
* оператор почтовых услуг связи - Управление федеральной почтовой связи Ставропольского края и макрорегиона Северный Кавказ - филиал фе­дерального государственного унитарного предприятия «Почта России» (да­лее - ФГУП «Почта России»);
* оператор телерадиовещания федерального значения - филиал феде­рального государственного унитарного предприятия «Российская телевизи­онная и радиовещательная сеть» «Ставропольский краевой радиотелевизион­ный передающий центр» (далее - филиал ФГУП РТРС «Ставропольский КРТПЦ»).

Сеть связи общего пользования ПАО «Ростелеком» в Советском город­ском округе построена на 9 цифровых и 7 аналоговых автоматических теле­фонных станциях (далее - АТС). Уровень цифровизации АТС в Советском городском округесоставляет 79,7%.

Кроме того, в рамках трехстороннего Соглашения планируется постро­ить волоконно-оптические линии связи (далее - BOJIC) до узлов связи сле­дующих населенных пунктов с численностью населения от 500 до 10 000 че­ловек, находящихся в зоне строительства объектов универсального обслужи­вания, за счет собственных средств ПАО «Ростелеком»: пос. Михайловка, пос. Селивановка.

Перечень населенных пунктов Советского городского округа Ставро­польского края, в которых имеется возможность предоставления услуг широ­кополосного доступа к сети «Интернет» с использованием BOJIC (до узла доступа населенного пункта): г. Зеленокумск, с. Солдато- Александровское, с. Нины, с. Отказное, с. Горькая балка, с. Правокумское, х. Восточный, х. Андреевский, х. Средний Лес, х. Кононов, п. Железнодорожный, х. Тихомировка, х. Рог.

Перечень населенных пунктов Советского городского округа Ставро­польского края, в которых отсутствует возможность предоставления услуг широкополосного доступа к сети Интернет: х. Примерный, х. Колесников, х. Привольный, х. Федоровский, х. Петровский, х. Кавказский, п. Колтуновский, х. Глубокий, х. Чарыков, п. Брусиловка.

ПАО «Ростелеком», являясь крупнейшим национальным оператором связи, выбрано единственным универсальным оператором связи, на которого возложены задачи по поддержке существующей инфраструктуры универ­сальных услуг связи, включающей таксофоны, а также по обеспечению воз­можности широкополосного доступа к сети «Интернет» на скорости не менее 10 Мбит/сек в точках доступа, расположенных в населенных пунктах Советского городского округа.

Доля организаций частной формы собственности осуществляющих свою деятельность по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникацион-ной сети «Интернет» в 2020 году составила 100%

Значение целевого показателя достигнуто.

9. Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования)

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности на рынке дорожной деятельности (за исключением проектирования).

В 2020 году объем закупок для нужд дорожной отрасли составил 65043,75 тыс. рублей.

По итогам 2020 г. объем выручки всех хозяйствующих субъектов на рынке дорожной отрасли составил 64,815 млн. руб. Объем выручки организаций частной формы собственности на рынке дорожной деятельности составил 49,388 млн. руб. или 76,2 % (прирост 27,6 проц.пункта)

Значение целевого показателя достигнуто.

10. Рынок архитектурно-строительного проектирования.

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности в сфере архитектурно-строительного проектирования.

Деятельность в области архитектуры и градостроительства на территории Советского городского округа в 2020 году осуществляли 4 хозяйствующих субъектов, имеющие лицензии – МУП «Градостроительство» (доля участия государства 100 %) и 3 частные организации – ООО «Восток», ООО АППИБ «Ставпроект», ИП Филин Д.В. В 2020 году проектными организациями исполнены 132 договора, объем выручки составил 6017,09 тыс. рублей (против 7054 тыс. рублей в 2019 году, темп роста 85,3 %). При этом МУП «Градостроительство» изготовлено 82 проекта на сумму 2062,5 тыс. рублей (темп роста 76 %), организациями частной формы собственности изготовлено 50 проектов на сумму 3954,59 тыс. рублей.

Значение ключевого показателя развития конкуренции на рынке архитектурно-строительного проектирования в 2020 году увеличилось на 4,13 процентных пункта и составило 65,73 % против 61,6 % в 2019 году.

Значение целевого показателя достигнуто.

Административными барьерами входа на рынок архитектурно-строительного проектирования являются:

- необходимость вступления в СРО и получение допуска СРО;

- требование прохождения множества процедур, включая различные согласования и получение исходных условий для проектирования.

11. Рынок реализации сельскохозяйственной продукции.

Ключевой показатель: доля сельскохозяйственных потребительских кооперативов в общем объеме реализации сельскохозяйственной продукции.

Сельское хозяйство является одной из ведущих отраслей экономики округа, формирующей агропродовольственный рынок.

Сельскохозяйственную продукцию в округе производят 22 сельскохозяйственных предприятия, 116 крестьянских (фермерских) хозяйств, более 400 личных подсобных хозяйств.

На территории городского округа осуществляют деятельность три сельскохозяйственных потребительских кооператива (далее – СПК). Общее число членов СПК в 2020 году не изменилось и составило 63 человека. Объем реализации сельскохозяйственной продукции СПК составил в 2020 г. 2,51 млн.рублей при общем объеме реализации сельскохозяйственной продукции 2941,6 млн. рублей.

Доля сельскохозяйственных потребительских кооперативов в общем объеме реализации сельскохозяйственной продукции по итогам 2020 года составила 0,09 %

Значение целевого показателя не достигнуто.

Основными проблемами развития конкуренции на рынке реализации сельскохозяйственной продукции являются отсутствие крупных стабильных каналов реализации сельскохозяйственной продукции для вовлечения сельскохозяйственных товаропроизводителей в конкурентную борьбу и отсутствие прямых взаимосвязей между производителями и потребителями продукции.

Одним из решений может стать развитие кооперации для субъектов малого и среднего предпринимательства в сельском хозяйстве.

12. Рынок товарной аквакультуры.

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности на рынке товарной аквакультуры. Согласно плану мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции в округе данный показатель равен 100%.

В 2020 г. на рынке товарной аквакультуры осуществляли деятельность 5 хозяйствующих субъектов, 2 из которых – индивидуальные предприниматели, 3 – СХП. Производство (выращивание) товарной рыбы в Советском городском округе Ставропольского края за 2020 год составило 0,52 тыс. тонн.

Значение целевого показателя достигнуто.

13. Рынок нефтепродуктов

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности на рынке нефтепродуктов. Согласно плану мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции в округе данный показатель на 2020 году составил 100%.

На рынке нефтепродуктов Советского городского округа осуществляют деятельность по розничной продаже нефтепродуктов:

АО «СГ – Трейдинг», Москва,

ООО ПКП «Ставрополькомплект»,

[АО "НК "РОСНЕФТЬ" - СТАВРОПОЛЬЕ"](https://www.list-org.com/search?type=name&val=%D0%90%D0%9A%D0%A6%D0%98%D0%9E%D0%9D%D0%95%D0%A0%D0%9D%D0%9E%D0%95%20%D0%9E%D0%91%D0%A9%D0%95%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%9E%20%20%D0%9D%D0%9A%20%20%D0%A0%D0%9E%D0%A1%D0%9D%D0%95%D0%A4%D0%A2%D0%AC%20-%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%A0%D0%9E%D0%9F%D0%9E%D0%9B%D0%AC%D0%95),

ООО "ЛУКОЙЛ - Югнефтепродукт, г. Краснодар,

ООО "Юг-ОЙЛ».

Доля организаций частной формы собственности осуществляющих свою деятельность на розничных рынках нефтепродуктов в 2020 году составила 100%

Значение целевого показателя достигнуто.

14. Сфера наружной рекламы.

Ключевой показатель: доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы. Согласно плану мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции в округе данный показатель на 2020 году составлял 100%.

В 2020 г. на территории Советского городского округа Ставропольского края осуществляли деятельность в сфере наружной рекламы 6 хозяйствующих субъектов частной формы собственности. Из них предоставляют услуги по размещению информации на рекламных щитах (билбордах) – 1 индивидуальный предприниматель, предоставляют услуги по изготовлению рекламной продукции – 5 индивидуальных предпринимателей.

Значение целевого показателя достигнуто.

В сентябре 2020 года истек срок действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности Советского муниципального района Ставропольского края, заключенных в сентябре 2015 г. в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории Советского муниципального района Ставропольского края для размещения рекламы хозяйствующими субъектами, утвержденной постановлением администрации Советского муниципального района Ставропольского края от 22 октября 2014 г. № 949.

В связи с отсутствием в 2020 году заявлений хозяйствующих субъектов на установку и эксплуатацию рекламных конструкций торги на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности в 2020 году не проводились.

Специалистами администрации Советского городского округа в целях выявления незаконно установленных рекламных конструкций, выдачи предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций проводится мониторинг размещения на территории Советского городского округа незаконно (самовольно) установленных рекламных конструкций.

По результатам проведенного в 2020 году мониторинга выдано 46 предписаний хозяйствующим субъектам о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций.