

АКТ
обследования нестационарного торгового объекта

30 января 2024 г.

№ 2/1

Отдел экономического развития администрации Советского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел экономического развития администрации) в лице:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Рагимовой
Екатерины Андреевны | - заместителя начальника отдела
экономического развития администрации; |
| Гукасян Ирины
Сергеевны | - заведующей сектором торговли,
общественного питания, бытового
обслуживания населения, развития малого
и среднего предпринимательства отдела
экономического развития администрации; |
| Кашиной Галины
Викторовны | - ведущего специалиста сектора торговли,
общественного питания, бытового
обслуживания населения, развития малого
и среднего предпринимательства отдела
экономического развития администрации; |
| Перепелица
Валентины Ивановны | - ведущего специалиста сектора торговли,
общественного питания, бытового
обслуживания населения, развития малого
и среднего предпринимательства отдела
экономического развития администрации |

в отсутствии владельца ИП Амировой Сапият Магомедсаламовны провели обследование места расположения нестационарного торгового объекта (торгового павильона, по адресу: Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, пл. Ленина (напротив ПАО «Сбербанк России» Ставропольское отделение г. Ставрополь, доп.фис №5230/433 СК, г.Зеленокумск, пл. Ленина,3) (далее – нестационарный объект)

в соответствии с разделом XII. Порядка размещения и использования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Советского городского округа Ставропольского края, утвержденного постановлением администрации Советского городского округа Ставропольского края от 27 марта 2018 г. № 326 «О размещении и использовании нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории

Советского городского округа Ставропольского края» (с изменениями) (далее - Порядок) по вопросам:

- соблюдения требований, определенных пунктами 22-35 Порядка;
- исполнения обязательств, определенных конкурсной документацией и договором на право размещения нестационарного объекта круглогодичного функционирования на территории Советского городского округа Ставропольского края от 28 марта 2023г. № 2 (далее – договор № 2).

Результаты обследования:

N	Наименование условий	Исходные данные	Фактические данные
1	2	3	4
I. Соответствие Схеме размещения нестационарных объектов			
1.	Адресный ориентир нестационарного объекта	Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, пл. Ленина (напротив ПАО «Сбербанк России» Ставропольское отделение г. Ставрополь, доп.офис №5230/433 СК, г.Зеленокумск, пл. Ленина,3)	Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, пл. Ленина (напротив ПАО «Сбербанк России» Ставропольское отделение г. Ставрополь, доп.офис №5230/433 СК, г.Зеленокумск, пл. Ленина,3)
2.	Тип нестационарного объекта	Торговый павильон	Не установлен
3.	Площадь нестационарного объекта	60,0 кв.м	Не установлена
4.	Специализация нестационарного объекта	Торговля продукцией общественного питания	Не определена
II. Соответствие требованиям Договора, конкурсной документации			
5.	Техническое исполнение нестационарного объекта	Соответствие паспорту НТО (техническое исполнение) <i>Соответствует/ не соответствует</i> 1.Павильон состоит из металлического каркаса, утеплен по каркасу, облицовка: металлокассеты, металлопрофиль	Техническое исполнение на момент обследования НТО определить невозможно, в виду отсутствия самого объекта для обследования

		анкерное. Фундамент не предусмотрен. Площадь павильона 60,0 кв.м.(12,0м*5,0м)	
6.	Технологическое оснащение нестационарного объекта	Наличие на объекте оборудования, витрин, холодильников, кассового аппарата и т.д.	Отсутствует сам нестационарный объект
	Проект НТО к размещению (по паспорту НТО)		
7.	Внешний вид нестационарного объекта (в соответствии с требованиями типового архитектурного решения или эскизного дизайн-проекта)	<p>Соответствие паспорту НТО (внешний вид) <i>Соответствует/ не соответствует</i></p> <p>1. Отделка внутренняя: Стен и потолка – МДФ для внутреннего применения, поверхность гладкая. Напольное покрытие – керамическая плитка. Окна и входные двери – ПВХ профиля с заполнением стеклопакетом.</p> <p>2. Отделка наружная: Стены каркаса, пол и крыша изготовлены из металла, утеплены и обеспечивают термоизоляцию. Кровля – металлопрофиль.</p>	<p>1. Внутренняя отделка отсутствует (нет самого объекта)</p> <p>2. Отделка наружная отсутствует (не размещен объект)</p> <p>Фото прилагается.</p>

		Парапет – металлокассеты Ral 9010. Стена наружная, парапет - металлокассеты Ral 3003. Наружная стена – металлопрофиль - Ral 9010. Кровля – металлопрофиль Ral 3003.	
8.	Прочие условия (наличие надлежаще оформленных вывески, информационной таблички, уголка потребителя, договора на право размещения нестационарного объекта, документов, подтверждающих право осуществления деятельности, личных медицинских книжек и др.)	1. Наличие вывески 2. Информац. таблички 3. Наличие уголка потребителя, регистрационной карты объекта 4. Наличие Договора № 2 от 28.03.2023 на объекте 5. Наличие Свидетельства (уведомления) о регистрации	1. Вывески нет 2. Отсутствует информационная табличка 3. Регистрационная карта отсутствует. Уголок потребителя на объекте отсутствует. 4. Договор на объекте отсутствует. 5. Уведомление о регистрации ИП на объекте отсутствует
III. Соответствие требованиям Порядка			
9.	Срок начала осуществления деятельности нестационарного объекта	С 01 апреля 2023	Деятельность не начата
10.	Характер осуществления деятельности (лично или с привлечением наемных работников)	Лично или с привлечением наемных работников (кол. чел.)	Отсутствует
11.	Благоустройство о прилегающей	Наличие мусорной урны, озеленение	Отсутствует

	территории	прилег. территории, устройство освещения	
12.	Наличие и состояние измерительных приборов	Наличие измерительных приборов (перечислить при наличии), ценников на продукции	Отсутствует
13.	Информация о выявленных изменениях конструкции, конфигурации, площади и размеров нестационарного объекта, установленных ограждениях и других конструкциях	Изменения конструкции, конфигурации, площади и размеров нестационарного объекта, установленных ограждениях и других конструкциях (выявленные или не выявленные)	Изменений в конструкции, площади и размерах не выявлено, в виду отсутствия размещенного объекта
14.	Информация о выявлении недопустимого использования прилегающей к нестационарному объекту территории и элементов благоустройства	Использование прилегающей к нестационарному объекту территории и элементов благоустройства (допустимое или недопустимое использование) (парковка, пешеходная дорожка)	Допустимое использование прилегающей территории (пешеходной дорожки) не установлено, в виду отсутствия размещенного объекта
15.	Транспортное обслуживание нестационарного объекта	Подвоз товара на личном транспорте или доставка товара поставщиками	Отсутствует
16.	Иные условия:	<p>1. Плата за размещение НТО (своевременная или с нарушениями установленных сроков)</p> <p>2. Наличие заключенного договора на вывоз ТКО (дата, № договора) Региональный оператор по обращению с ТКО - ООО «ЖКХ»</p>	<p>1. Плата за размещение НТО осуществляется своевременно.</p> <p>2. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами не предоставлен</p>

		3.Наличие заключенного договора энергоснабжения с ГУП «Ставрополькоммунэллектро» (дата, № договора)	3. Договор энергоснабжения при проведении обследования не предоставлен
--	--	---	--

Выявленные несоответствия и замечания:

Нарушения установлены по всем пунктам акта обследования нестационарного торгового объекта от 30 января 2024 года по причине полного отсутствия нестационарного торгового объекта и благоустройства прилегающей территории к нему по адресу: Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, пл. Ленина (напротив ПАО «Сбербанк России» Ставропольское отделение г. Ставрополь, доп.офис №5230/433 СК, г.Зеленокумск, пл. Ленина,3)

Заключение: В соответствии с заключенным договором на право размещения нестационарного объекта круглогодичного функционирования на территории Советского городского округа Ставропольского края от 28 марта 2023 г. № 2 с ИП Амировой Сапият Магомедсаламовной по торговому павильону по торговле продукцией общественного питания, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, город Зеленокумск, пл. Ленина (напротив ПАО «Сбербанк России» Ставропольское отделение г. Ставрополь, доп.офис №5230/433 СК, г.Зеленокумск, пл. Ленина,3), площадью 60,0 кв.м (далее соответственно – договор № 2, нестационарный объект) и Порядком размещения и использования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Советского городского округа Ставропольского края, утвержденного постановлением администрации Советского городского округа Ставропольского края от 27 марта 2018г. № 326 (с изменениями) (далее – Порядок) 30 января 2024 года специалистами отдела экономического развития администрации Советского муниципального округа Ставропольского края проведено обследование нестационарного объекта в части его размещения (установки) по указанному адресу и осуществления в нем деятельности.

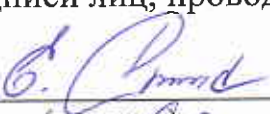
В соответствии с договором №2 Участник Договора № 2 ИП Амирова С.М. должна была обеспечить размещение нестационарного объекта и благоустройство прилегающей к нему территории не позднее чем через 2 месяца после заключения договора № 2, т.е. в срок до 01 июня 2023 года. По состоянию на 30 января 2024 г. нестационарный объект в установленном месте не размещен.

В результате проведенного обследования от 30 января 2024 г. установлено, что ИП Амирова С.М. нарушила требования:

- пунктов 2.4.1 - 2.4.6 договора № 2;
- пунктов 22 и 23 раздела V. Требования к размещению и использованию нестационарных объектов Порядка.

Предписание: Несоответствия должны быть устранены в течение 30 календарных дней после дня получения владельцем нестационарного объекта настоящего акта, т.е. в срок до 02 марта 2024 г.

Подписи лиц, проводивших обследование:

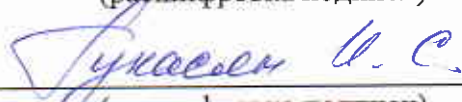

(подпись)

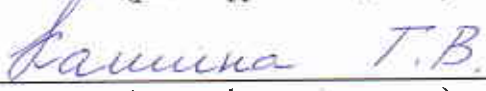

(подпись)

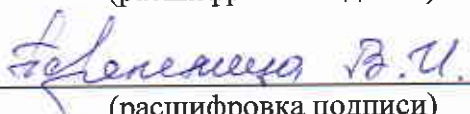

(подпись)


(подпись)


(расшифровка подписи)


(расшифровка подписи)


(расшифровка подписи)

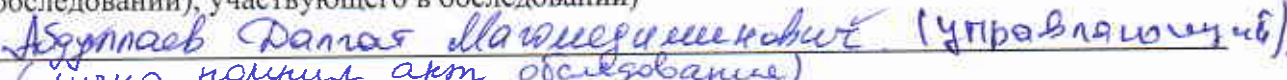

(расшифровка подписи)

Отметка о фото- и (или) видеофиксации имеется на 3 листах

Подпись лица, участвовавшего в обследовании:


в обследовании ИП Амирова С.М. не участвовала по причине отсутствия объекта для проведения обследования

(Ф.И.О., подпись владельца нестационарного объекта (либо его уполномоченного представителя, руководителя, должностного лица) (в случае его присутствия при обследовании), участвующего в обследовании)


(лично получил акт обследования)

Акт получен "31" января 2024 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)